

Ref. AMPP-CCC-CP-2021-0001

ACTO ADMINISTRATIVO DE ADJUDICACIÓN NO. 001, DEL COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES DEL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PUERTO PLATA, REFERENTE AL PROCEDIMIENTO POR COMPARACIÓN DE PRECIOS LLEVADO ACABO PARA LA "CONSTRUCCIÓN Y REMODELACION MERCADO (PLAZA MUNICIPAL) PUERTO PLATA".

En la ciudad de ~~San Felipe~~ de Puerto Plata, Republica Dominicana, a los veintiocho (28), días, del mes de enero del año dos mil veintiuno (2021), siendo las nueve y treinta y cinco (9:35) horas de la mañana, en requerimiento del Comité de Compras y Contrataciones del Ayuntamiento Municipal de Puerto Plata, se reunieron los miembros del Comité de Compras y Contrataciones de dicha institución, debidamente constituido, se reúnen en la oficina de la consultoría Jurídica, del Ayuntamiento Municipal de Puerto Plata, situado en la calle: Separación No. 24, de esta ciudad de Puerto Plata, las siguientes personas: **Silbana Gutiérrez**, designada por la Máxima Autoridad, actuando en representación del **Diomedes R. García**, Alcalde Ayuntamiento Municipal De Puerto Plata, **Lic. José Carlos G. Del Rosario**, Director General Legal y Asesor Jurídico del Comité, miembro; **Lic. Marino Jiménez**, Director General Administrativo y Financiero, miembro; **Bellaline Polanco**, Responsable de la Oficina de Acceso a la Información, miembro **Arq. Williana Núñez Medrano** Directora General de Planificación y Desarrollo, **Noelia Josefina T. Torres** Encargada Departamento de Compras, **ing. Luis Asdrual González** Encargado De Obras Municipales, todos de conformidad con la convocatoria que les fuera realizada al efecto por la Presidenta designada del Comité.

Antes de dar inicio a la reunión, el Director General Legal y Asesor Jurídico, **Lic. José Carlos G. Del Rosario**, verificó que existía quórum reglamentario necesario, de acuerdo al artículo 36 del Reglamento de Aplicación No. 543-12, dio formal apertura para tratar los asuntos que constituyen el orden del día.

La Presidenta designada del Comité, Licda. Silbana Gutiérrez, tomó la palabra comunicando a los presentes que esta reunión había sido convocada para conocer y decidir sobre lo siguiente:

AGENDA

PRIMERO: APROBAR, si procede, el Informe Final de Evaluación de Oferta Económica, presentado por la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones a este Comité, en fecha 28 de enero de 2021, elaborado por los peritos evaluadores designados mediante acto administrativo No. 001 firmado por este comité en fecha 07 de enero de 2021 en el marco del procedimiento por Comparación de Precios No. AMPP-CCC-CP-2021-0001, llevado a cabo para la "Construcción y Remodelación Mercado (Plaza Municipal) Puerto Plata".

SEGUNDO: ACOGER, si procede, la recomendación de adjudicación realizada por los peritos designados en su Informe Final de Evaluación de Oferta Económica y en consecuencia, ADJUDICAR el procedimiento llevado a cabo para la " Construcción y Remodelación Mercado (Plaza Municipal) Puerto Plata".

I) SOBRE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS:

CONSIDERANDO: Que conforme al artículo 8 de la Ley No. 107-13 sobre los Derechos de Las Personas en sus Relaciones con la Administración Pública y de Procedimiento Administrativo, el Acto Administrativo se define como: *"Toda declaración unilateral de voluntad, juicio o conocimiento realizada en ejercicio de función administrativa por una Administración Pública, o por cualquier otro órgano u ente público que produce efectos jurídicos directos, individuales e inmediatos frente a terceros"*.

CONSIDERANDO: Que, por su parte, el artículo 15 de la Ley No. 340-06, sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha 6 de agosto del 2006 y su posterior modificación contenida en la Ley No. 449-06 de fecha 6 de diciembre de 2006, establece que: *"Las actuaciones que se listan a continuación deberán formalizarse mediante un acto administrativo: (...) 5) La adjudicación; 6) La resolución de dejar sin efecto o anular el proceso en alguna etapa del procedimiento o en su globalidad, así como declarar desierto o fallido el proceso (...)"*.

CONSIDERANDO: Que, en la especie, se ha podido evidenciar que atendiendo a la etapa en que se encuentra el proceso, de adjudicación, es mandatorio la elaboración de un acto administrativo que recoja los resultados finales del procedimiento llevado a cabo por la institución, lo cual representa el documento que determinará la selección o no de un oferente conforme la recomendación realizada por los peritos designados al efecto en su informe de evaluación de oferta económica.

VISTA: La Ley No. 340-06, sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha 6 de agosto del 2006 y su posterior modificación contenida en la Ley No. 449-06 de fecha 6 de diciembre de 2006.

VISTA: La Ley No. 107-13 sobre los Derechos de las Personas en sus Relaciones con la Administración Pública y de Procedimiento Administrativo, de fecha 8 de agosto de 2013.

VISTO: El Manual de Procedimientos de Comparación de Precios, elaborado y actualizado por la Dirección General de Contrataciones Públicas.

II) ACTO ADMINISTRATIVO DE APROBACIÓN DE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, DEL PLIEGO DE CONDICIONES ESPECÍFICAS Y DESIGNACIÓN DE PERITOS

RESULTA: Que en fecha 07 de enero de 2021 fue recibido en la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones la orden del señor Diomedes García, Alcalde del Municipio de Puerto Plata, mediante el cual fue solicitado la realización del proceso para la **" Construcción y Remodelación Mercado (Plaza Municipal) Puerto Plata "**.

RESULTA: Que, en virtud de lo anterior, en fecha 07 de enero de 2021, Noelia Torres solicitó al Lic. Marino Jiménez, Director Financiero, la emisión del Certificado de Apropiación Presupuestaria por un monto de RDS48, 000,000.00.

RESULTA: Que, en virtud de lo anterior, en fecha 07 de enero de 2021 fue recibido por la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones el Certificado de Apropriación Presupuestaria por el monto de RD\$48, 000,000.00.

RESULTA: Que en fecha 07 de enero de 2020 mediante el Acto Administrativo No. 05 el Comité de Compras y Contrataciones aprobó el procedimiento en cuestión mediante comparación de precios luego de verificado que la institución cuenta con los recursos necesarios para llevar a cabo el mismo, aprobó el pliego de condiciones y fueron designados los peritos evaluadores del procedimiento para la **“Construcción y Remodelación Mercado (Plaza Municipal) Puerto Plata”**.

CONSIDERANDO: Que de acuerdo al artículo 16, numeral 4, de la Ley No. 340-06 y sus modificaciones: *“Comparación de Precios: Es una amplia convocatoria a las personas naturales o jurídicas inscritas en el registro respectivo. Este proceso solo aplica para la compra de bienes comunes con especificaciones estándares, adquisición de servicios y obras menores. Un procedimiento simplificado, establecido por un reglamento de la presente ley, será aplicable al caso de compras menores”*.

CONSIDERANDO: Que de acuerdo a lo establecido en el artículo 32 del Reglamento de Aplicación No. 543-12: *“Ningún procedimiento de compras o contrataciones podrá ser iniciado si no se dispone de la respectiva apropiación presupuestaria y cuota de compromiso, mediante la emisión de la Certificación de Existencia de Fondos, emitida por el Director Administrativo- Financiero o Financiero de la Entidad Contratante”*.

CONSIDERANDO: Que según el artículo 36 del Reglamento de Aplicación No. 543-12: *“Las entidades contratantes comprendidas en el ámbito del presente Reglamento estructurarán un Comité de Compras y Contrataciones. Este Comité será permanente y estará constituido por cinco miembros: el funcionario de mayor jerarquía de la institución o quien este designe, quien lo presidirá; el Director Administrativo Financiero de la entidad o su delegado; el Consultor Jurídico de la entidad, quien actuará en calidad de asesor legal; el Responsable del Área de Planificación y Desarrollo o su equivalente, y el Responsable de la Oficina de Libre Acceso a la Información”*.

CONSIDERANDO: Que de acuerdo a lo que establece el artículo 36, párrafo I, del referido reglamento: *“Será responsabilidad del Comité de Compras y Contrataciones, la designación de los peritos que elaborarán las especificaciones técnicas del bien a adquirir y del servicio u obra a contratar, la aprobación de los Pliegos de Condiciones Específicas, el procedimiento de selección y el dictamen emitido por los peritos designados para evaluar las ofertas”*.

CONSIDERANDO: Que, asimismo, en su artículo 87 dispone que: *“El Comité de Compras y Contrataciones procederá a designar a los peritos responsables de evaluar las ofertas técnicas, mediante el mismo acto administrativo por el que se apruebe el procedimiento de selección y los Pliegos de Condiciones Específicas”*.

CONSIDERANDO: Que luego de verificar que el Ayuntamiento Municipal de Puerto Plata posee los fondos necesarios para realizar el procedimiento en cuestión, procede a realizar el borrador de pliego de condiciones o especificaciones técnicas tomando en consideración en virtud a lo requerido.

VISTO: El Oficio No. 001 de fecha 07 de enero de 2021, elaborado por Noelia Torres, dirigido al Lic. Marino Jiménez, Director Financiero, relativo a la solicitud del Certificado de Apropriación Presupuestaria.

VISTO: El Certificado de Apropriación Presupuestaria generado por un monto de RD\$48,000,000.00.

VISTO: El Pliego de Condiciones Específicas del procedimiento por Comparación de Precios No. AMPP-CCC-CP-2021-0001, llevado a cabo para la "**Construcción y Remodelación Mercado (Plaza Municipal) Puerto Plata**".

VISTO: El Acto Administrativo No. 001 elaborado por el Comité de Compras y Contrataciones, de fecha 07 de enero de 2021.

VISTO: El Reglamento de Aplicación No. 543-12, de fecha 06 de septiembre de 2012.

III) SOBRE LA PUBLICIDAD DEL PROCEDIMIENTO

RESULTA: Que una vez aprobado el procedimiento en cuestión, se procedió a dar cumplimiento a los requisitos de publicidad establecido en la normativa en materia de compras y contrataciones para las comparaciones de precios.

RESULTA: Que, por lo anterior, en fecha 07 de enero de 2021, de forma concomitante a las publicaciones en los portales institucionales del Ayuntamiento Municipal de Puerto Plata y de la DGCP, así como en el Portal Transaccional, se inscribieron los siguientes proveedores:

No. OFERENTE

1. **Senovia Vasquez Castillo**
2. **Ariel Yoderny Castillo Román**
3. **3DV-ARQ**
4. **Polanco Moronta Arquitectura y Construcciones, SRL.**
5. **Hermanos Guilamo Constructions & Investments, SRL.**
6. **Camilo Ernesto Hurtado Imbert**
7. **PASP Constructora, S. R. L.**

CONSIDERANDO: Que el artículo 65 del Reglamento de Aplicación No. 543-12 establece lo siguiente: "*La invitación a participar en un procedimiento por comparación de precios deberá efectuarse mediante una amplia convocatoria en el Portal Administrado por el Órgano Rector y en el portal institucional. El plazo de antelación entre el momento de efectuarse la invitación y la fecha fijada para la apertura no será inferior a cinco (5) días hábiles.*"

CONSIDERANDO: Que según dispone el párrafo IV del artículo 18 de la Ley No. 340-06 y sus modificaciones: *"Todas las convocatorias Junto con los pliegos de condiciones, si corresponde, se difundirán por internet o por cualquier medio similar que lo reemplace o amplíe, en el sitio de la entidad que la realice y en el portal administrado por el órgano Rector de las Contrataciones Públicas"*.

VISTAS: Las invitaciones realizadas por la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones a proveedores del Estado de fecha 07 de enero de 2021.

IV) SOBRE LAS CIRCULARES Y ENMIENDAS

RESULTA: Que una vez publicado el procedimiento en cuestión y en el plazo hábil entre la misma y la recepción de ofertas, fueron realizadas preguntas por los oferentes, por lo tanto, se procedió a realizar dos circulares de respuestas y dos enmiendas al pliego de condiciones.

CONSIDERANDO: Que como establece el artículo 81 del Reglamento de aplicación No. 543-12, *"Podrán realizarse adendas o enmiendas a los Pliegos de Condiciones Específicas/ Especificaciones Técnicas o Términos de Referencia, que no cambien el objeto del proceso ni constituyan una variación sustancial en la concepción original de éstos"*.

CONSIDERANDO: Que asimismo el párrafo del artículo 81, del referido reglamento de aplicación indica que: *"Una vez culminado el período de aclaraciones, la Entidad Contratante no podrá modificar o ampliar los Pliego de Condiciones Específicas, Especificaciones Técnicas y/o a los Términos de Referencia, salvo que se detenga el proceso y se reinicie, repitiendo los procedimientos administrativos desde el punto que corresponda"*.

V) SOBRE EL ACTO DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

Recepción de ofertas técnicas y económicas y apertura de oferta técnica

RESULTA: Que, la convocatoria y pliego de condiciones específicas relativo al cronograma de actividades, estableció que la fecha de recepción de las ofertas técnicas y económicas fue realizada el 18 de enero de 2021, participando no obstante a la entrega directa seis (6) oferente y uno (1) a través del portal:

No. OFERENTE

1. Senovia Vasquez Castillo
2. Ariel Yoderny Castillo Román
3. 3DV-ARQ
4. Polanco Moronta Arquitectura y Construcciones, SRL.
5. Hermanos Guilamo Constructions & Investments, SRL.
6. Camilo Ernesto Hurtado Imbert
7. PASP Constructora, S. R. L.

RESULTA: Que en el acto de recepción de "Sobre A" y "Sobre B" y apertura de "Sobre A" estuvo presente el Comité de Compras y Contrataciones del Ayuntamiento Municipal de Puerto Plata, la Directora de la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones y el Notario Público de los del Número para Puerto Plata, el Lic. JOSE ENRIQUE SANTOS VILLAMAN, último que recogió toda la información e incidencias del acto en cuanto a la oferta presentada.

SS
Evaluación Preliminar de Oferta Técnica

~~SS~~
RESULTA: Que una vez concluido el acto de recepción de ofertas técnicas y económicas y apertura de ofertas técnicas, fue remitido a los peritos evaluadores en fecha 18 de enero de 2021 las ofertas técnicas del procedimiento en cuestión para su respectiva evaluación.

AS
RESULTA: Que, en esas atenciones, el 22 de enero de 2021 fue recibido en la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones, el Informe Técnico Preliminar de Evaluación de Ofertas Técnicas elaborado por los peritos designados al efecto, en el cual se hizo constar los siguientes documentos a subsanar:

MAJ

B.P.

Empresas Participantes:		Senovia Vasquez Castillo	Ariel Yodemy Castillo Roman	3DV-ARQ	Polanco Moronta Arquitectura y Construcciones, SRL.	Hermanos Guilamo Constructions & Investments, SRL.	Camilo Ernesto Hurtado Imbert
A)	Documentación Legal:						
1	FORMULARIO DE INFORMACIÓN DEL OFERENTE (SNCC.F.042)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
2	PERSONAL PLANTILLA DE OFERENTES (SNCC.F.037)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
3	COPIA DEL REGISTRO MERCANTIL, DONDE ESPECIFIQUE LA ACTIVIDAD COMERCIAL, LA MISMA DEBE COINCIDIR CON EL OBJETO A LICITAR, ACTUALIZADO.	NO	NO	SI	SI	SI	NO
4	ACTA DE ASAMBLEA	N/A	N/A	NO	SI	SI	N/A
5	CERTIFICADO CODIA	NO	NO	SI	SI	SI	SI
6	CURRÍCULO DEL PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO (SNCC.F.045)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
7	EXPERIENCIA PROFESIONAL PERSONAL (SNCC.F.048)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
8	REGISTRO DE PROVEEDORES DEL ESTADO (RPE)	SI	SI	NO	SI	SI	SI
9	CERTIFICACIÓN EMITIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS (DGII), DONDE SE MANIFIESTE QUE EL OFERENTE SE ENCUENTRA AL DÍA EN EL PAGO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES.	SI	SI	SI	SI	SI	SI
10	CERTIFICACIÓN EMITIDA POR LA TESORERÍA DE LA SEGURIDA SOCIAL, DONDE SE MANIFIESTE QUE EL OFERENTE SE ENCUENTRA AL DÍA EN EL PAGO DE SUS OBLIGACIONES DE LA SEGURIDAD SOCIAL.	NO	NO	NO	SI	SI	NO
11	DECLARACIÓN JURADA DEL SOLICITANTE EN LA QUE MANIFIESTE QUE NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS PROHIBICIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTÍCULO 14 DE LA LEY 340-06 Y DONDE MANIFIESTE JUICIO CON EL ESTADO DOMINICANO O SUS ENTIDADES DEL GOBIERNO CENTRAL, DE LAS INSTITUCIONES GUBERNAMENTALES Y AUTÓNOMAS NO FINANCIERAS Y DE LAS INSTITUCIONES PÚBLICAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL, O SI ESTÁ SOMETIDA A UN PROCESO DE QUIEBRA.	SI	SI	NO	SI	SI	SI
12	MYPIMES	SI	SI	NO	SI	SI	NO

B.P.

RESULTA: Que en fecha 22 de enero de 2021 mediante Acto Administrativo No. 05 elaborado por el Comité de Compras y Contrataciones, fue aprobado el Informe Preliminar de Evaluación de Ofertas Técnicas relativas a subsanación, elaborado por los peritos designados para el procedimiento de Comparación de Precios de referencia No. AMPP-CCC-CP-2021-0001, llevado a cabo para la **“Construcción y Remodelación Mercado (Plaza Municipal) Puerto Plata”**, mediante el cual se indicó los documentos a subsanar, lo cual fue notificado a los oferentes vía correo electrónico por la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones en fecha 22 de enero de 2021.

CONSIDERANDO: Que en virtud de lo establecido en el párrafo I del artículo 36 del Reglamento No. 543-12: *“Será responsabilidad del Comité de Compras y Contrataciones, (...) la aprobación de los Pliegos de Condiciones Específicas, el procedimiento de selección y el dictamen emitido por los peritos designados para evaluar las ofertas”*.

CONSIDERANDO: Que conforme se expresa en el artículo 25 de la Ley No. 340-06 y sus modificaciones: *“Los funcionarios responsables del análisis y evaluación de las ofertas presentadas, ya en la etapa de calificación o de comparación económica, dejarán constancia en informes, con todos los justificativos de su actuación, así como las recomendaciones para que la autoridad competente pueda tomar decisión sobre la adjudicación”*.

CONSIDERANDO: Que conforme establece el artículo 88 del Reglamento de Compras y Contrataciones No. 543-12 *“Se deberá entregar a cada uno de los peritos designados una copia de las ofertas técnicas, para que por separado procedan a realizar el análisis y evaluación de las mismas, con apego irrestricto a los criterios de evaluación establecidos en el Pliego de Condiciones Específicas, Especificaciones Técnicas o Términos de Referencia”*.

CONSIDERANDO: Que de acuerdo al manual de procedimientos de Comparación de Precios en el numeral 06.01 Evaluación de Ofertas Técnicas "Sobre A" se determina que *“Los Peritos bajo consenso deben emitir su informe preliminar con todo lo justificativo de su actuación, previo al período de subsanación de Ofertas Técnicas "Sobre A", conforme lo establece el Cronograma de actividades del Pliego de Condiciones Específicas, y lo remite al Comité de Compras y Contrataciones a los fines de su revisión y aprobación”*.

CONSIDERANDO: Que los peritos bajo consenso deben emitir su informe preliminar con todo lo justificativo de su actuación y lo remiten al Comité de Compras y Contrataciones a los fines de su revisión y aprobación.

CONSIDERANDO: Que el Comité de Compras y Contrataciones aprueba, si procede, el informe preliminar de evaluación de la documentación depositada en el Sobre A en el procedimiento de Comparación de Precios de referencia y *ordena* a la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones a realizar las notificaciones correspondientes.

CONSIDERANDO: Que conforme el artículo 23 de la Ley No. 340-06 y sus modificaciones: *“Las ofertas se abrirán en la fecha y hora indicadas en el pliego de condiciones o en sus alcances sobre prórrogas, en el lugar y con las formalidades que se hayan indicado (...). En el acto se hará público el nombre de los oferentes, sus garantías y los precios de sus ofertas. Dicho acto se efectuará con la presencia de notario público (...)”*.

CONSIDERANDO: Que en atención a las disposiciones del numeral 05.01 del Manual de Procedimientos de Comparación de Precios: *"La Unidad Operativa de Compras y Contrataciones recibe las Ofertas Económicas hasta la fecha y hora fijadas en el Cronograma de Actividades, en la convocatoria y en las invitaciones; y las remite al Consultor Jurídico de la Entidad Contratante quien las mantendrá bajo su custodia hasta el día fijado para su apertura"*.

CONSIDERANDO: Que el artículo 83 del Reglamento de Aplicación No. 543-12, establece que: *"Las ofertas se presentarán por escrito en sobres cerrados que posean la seguridad apropiada para garantizar la confidencialidad de las mismas hasta el momento de la apertura, dentro de los plazos establecidos de acuerdo con los requerimientos del pliego de condiciones específicas"*.

VISTO: El Registro de Participantes y Registro de Asistencia de fecha 18 de enero de 2021.

VISTO: El Acto Notarial elaborado por el Lic. JOSE ENRIQUE SANTOS VILLAMAN, Notario Público de los del Número para Puerto Plata, de fecha 18 de enero de 2021.

VISTO: El Informe Preliminar de Evaluación de Ofertas Técnicas elaborado por los peritos evaluadores, recibido en la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones en fecha 22 de enero de 2021.

VISTO: El Acto Administrativo No. 05 de fecha 18 de enero de 2021, emitido por el Comité de Compras y Contrataciones.

VISTA: La notificación realizada por la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones a los oferentes participantes relativa a la subsanación en fecha 22 de enero de 2021.

Evaluación Final de Oferta Técnica

RESULT A: Que, vencido el plazo para la presentación de subsanables en fecha 26 de enero de 2021, Lic. Jose Carlos González, remitió los documentos subsanados a los peritos para la evaluación.

RESULTA: Que en fecha 27 de enero de 2021 fue presentado ante la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones el Informe Final de Evaluación Técnica por los peritos evaluadores en el cual se hizo constar en síntesis lo que sigue:

INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN DE OFERTAS TÉCNICAS DE LA COMPARACION DE PRECIOS, PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REMODELACION MERCADO (PLAZA MUNICIPAL) PUERTO PLATA

**REFERENCIA:
COMPARACION DE PRECIO AMPP-CCC-CP-2021-0001, PARA LA
CONSTRUCCIÓN Y REMODELACION MERCADO (PLAZA MUNICIPAL)
PUERTO PLATA**

B.P.

Empresas Participantes:

Documentación Legal:

	Senovia Vasquez Castillo	Ariel Yoderny Castillo Roman	3DV-ARQ	Polanco Moronta Arquitectura y Construcciones, SRL.	Hermanos Guilamo Constructions & Investments, SRL.	Camilo Ernesto Hurtado Imbert	PASP Constructora, S. R. L.
A)							
1	FORMULARIO DE INFORMACIÓN DEL OFERENTE (SNCC.F.042)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
2	PERSONAL PLANTILLA DE OFERENTES (SNCC.F.037)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
3	COPIA DEL REGISTRO MERCANTIL, DONDE ESPECIFIQUE LA ACTIVIDAD COMERCIAL, LA MISMA DEBE COINCIDIR CON EL OBJETO A LICITAR, ACTUALIZADO.	NO	SI	SI	SI	NO	SI
4	ACTA DE ASAMBLEA	N/A	N/A	NO	SI	SI	SI
5	CERTIFICADO CODIA	SI	SI	SI	SI	SI	SI
6	CURRÍCULO DEL PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO (SNCC.F.045)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
7	EXPERIENCIA PROFESIONAL PERSONAL (SNCC.F.048)	SI	SI	SI	SI	SI	SI
8	REGISTRO DE PROVEEDORES DEL ESTADO (RPE)	SI	SI	NO	SI	SI	SI
9	CERTIFICACIÓN EMITIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS (DGII), DONDE SE MANIFIESTE QUE EL OFERENTE SE ENCUENTRA AL DÍA EN EL PAGO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES.	SI	SI	SI	SI	SI	SI
10	CERTIFICACIÓN EMITIDA POR LA TESORERÍA DE LA SEGURIDA SOCIAL, DONDE SE MANIFIESTE QUE EL OFERENTE SE ENCUENTRA AL DÍA EN EL PAGO DE SUS OBLIGACIONES DE LA SEGURIDAD SOCIAL.	NO	NO	NO	SI	SI	SI
11	DECLARACIÓN JURADA DEL SOLICITANTE EN LA QUE MANIFIESTE QUE NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS PROHIBICIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTÍCULO 14 DE LA LEY 340-06 Y DONDE MANIFIESTE JUICIO CON EL ESTADO DOMINICANO O SUS ENTIDADES DEL GOBIERNO CENTRAL, DE LAS INSTITUCIONES GUBERNAMENTALES Y AUTÓNOMAS NO FINANCIERAS Y DE LAS INSTITUCIONES PÚBLICAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL, O SI ESTÁ SOMETIDA A UN PROCESO DE QUIEBRA.	SI	SI	NO	SI	SI	SI
12	MYPIMES	SI	SI	NO	SI	SI	SI
	DOCUMENTACION SOBRE B						

BP.

SG

<p>1)</p>	<p>Formulario de presentación de oferta económica, el cual deberá mostrar el precio final, transparentar el ITBIS si corresponde, y finalmente el total final del único LOTE. No se podrá cotizar por separado, ya que debe presentar una única oferta considerando todos los requerimientos exigidos; asimismo, la totalidad de los bienes ofertados, con los ITBIS correspondientes. Debe ser presentado mediante documento estándar SNCC.F.033.</p>	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
<p>2)</p>	<p>Garantía de Seriedad de la Oferta por el 1 % respecto del monto total ofertado, presentado en formato de garantía bancaria o póliza de seguro emitida por una entidad aseguradora o entidad bancaria de sistema financiero nacional, según corresponda, a nombre del Ayuntamiento Municipal de Puerto Plata, en pesos dominicanos y con una vigencia de noventa (90) días hábiles contados a partir de la apertura, de conformidad a los artículos 30, párrafo II de la Ley No. 340- 06 y 116 del Reglamento de Aplicación No. 543-12.</p>	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

das

B.P.

OBSERVACIONES A LAS OFERTAS TÉCNICAS DE LOS OFERENTES

1. Senovia Vasquez Castillo

- *El oferente no presento los siguientes documentos: Registro Mercantil y Registro de Seguridad Social TSS*

2. Ariel Yoderny Castillo Román

- *El oferente no presento los siguientes documentos: Registro de Seguridad Social TSS.*

3. 3DV-ARQ

- *El oferente no presento los siguientes documentos: MYPIMES, Registro Mercantil, Registro de Seguridad Social TSS, Registro de Proveedores del Estado (RPE), Acta de Asamblea y Declaración Jurada.*

4. Polanco Moronta Arquitectura y Construcciones, SRL.

- *Actualmente es contratista como persona fisica de este Ayuntamiento Municipal de Puerto Plata en la "Construcción de la Iglesia en la comunidad de San Marcos Abajo".*

5. Hermanos Guilamo Constructions & Investments, SRL.

- *No hay observaciones. El oferente cumple con los documentos solicitados.*

6. Camilo Ernesto Hurtado Imbert

- *El oferente no presento los siguientes documentos: MYPIMES, Registro Mercantil y Registro de Seguridad Social TSS.*

7. PASP Constructora, S. R. L.

- *No hay observaciones. El oferente cumple con los documentos solicitados*

RESULT A: Que, conforme a la evaluación realizada por los peritos evaluadores, y al comprobar el cumplimiento de la parte técnica de la oferta presentada, éstos han recomendado la habilitación de los siguientes proponentes para conocimiento de sus propuestas económicas, de la siguiente manera:

B.P.

No. OFERENTE	ESTADO
1. Senovia Vasquez Castillo	HABILITADO
2. Ariel Yoderny Castillo Román	HABILITADO
3. Hermanos Guilamo Constructions & Investments, SRL.	HABILITADO
4. Camilo Ernesto Hurtado Imbert	HABILITADO

RESULT A: Que, dicho Informe Final de Evaluación de Oferta Técnica fue aprobado en fecha 27 de enero de 2021 mediante el Acto Administrativo No. 001 por el Comité de Compras y Contrataciones, ordenando a la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones notificar los resultados de la presente evaluación, como al efecto realizó en fecha 27 de enero de 2021, de acuerdo a lo sugerido por los peritos evaluadores en el informe entregado.

SG
MAJ
RESULT A: Que, en esas atenciones, la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones notificó en fecha 27 de enero de 2021 a los referidos oferentes sus habilitaciones para el conocimiento de su oferta económica.

SG
MAJ
CONSIDERANDO: Que conforme el artículo 23 de la Ley No. 340-06 y sus modificaciones: *"Las ofertas se abrirán en la fecha y hora indicadas en el pliego de condiciones o en sus alcances sobre prórrogas, en el lugar y con las formalidades que se hayan indicado (...). En el acto se hará público el nombre de los oferentes, sus garantías y los precios de sus ofertas. Dicho acto se efectuará con la presencia de notario público (...)"*.

SG
MAJ
CONSIDERANDO: Que en atención a las disposiciones del numeral 05.01 del Manual de Procedimientos de Comparación de Precios: *"La Unidad Operativa de Compras y Contrataciones recibe las Ofertas Económicas hasta la fecha y hora fijadas en el Cronograma de Actividades, en la convocatoria y en las invitaciones; y las remite al Consultor Jurídico de la Entidad Contratante quien las mantendrá bajo su custodia hasta el día fijado para su apertura"*.

SG
MAJ
CONSIDERANDO: Que el artículo 83 del Reglamento de Aplicación No. 543-12, establece que: *"Las ofertas se presentarán por escrito en sobres cerrados que posean la seguridad apropiada para garantizar la confidencialidad de las mismas hasta el momento de la apertura, dentro de los plazos establecidos de acuerdo con los requerimientos del pliego de condiciones específicas"*.

SG
MAJ
CONSIDERANDO: Que el artículo 87 del Reglamento de Aplicación No. 543-12, dispone que: *"El Comité de Compras y Contrataciones procederá a designar a los peritos responsables de evaluar las ofertas técnicas, mediante el mismo acto administrativo por el que se apruebe el procedimiento de selección y los Pliegos de Condiciones Específicas"*.

SG
MAJ
CONSIDERANDO: Que se indica en el artículo 88 citado Reglamento de Aplicación: *"Se deberá entregar a cada uno de los peritos designados una copia de las ofertas técnicas, para que por separado procedan a realizar el análisis y evaluación de las mismas, con apego irrestricto a los criterios de evaluación establecidos en el Pliego de Condiciones Específicas, Especificaciones Técnicas o Términos de Referencia"*.

B.P.

VISTO: La participación del Lic. Jose Carlos González mediante el cual remitió los documentos subsanados a los peritos para evaluación, recibido en fecha 18 de enero de 2021.

VISTO: El Informe Final de Evaluación de Ofertas Técnicas "Sobre A", presentado ante la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones en fecha 18 de enero de 2021.

VISTO: El Acto Administrativo No. 05, de fecha 18 de enero de 2021, emitido por el Comité de Compras y Contrataciones.

VISTA: La notificación realizada vía correo electrónico de habilitación y no habilitación de fecha 22 de enero de 2021.

ACTO DE APERTURA Y EVALUACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA

RESULT A: Que, estando programado para el día 28 de enero de 2021 la apertura de la oferta económica se constató la presencia del Comité de Compras y Contrataciones del Ayuntamiento Municipal de Puerto Plata, la Directora de la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones, el representante de la empresa habilitada y del Notario Público actuante Lic. JOSE ENRIQUE SANTOS VILLAMAN, última que recogió todos los incidentes del referido acto.

RESULTA: Que, concluida la apertura de ofertas económicas, en fecha 28 de enero de 2021 fue remitido por Lic. Jose Carlos González a los peritos designados el "Sobre B" de la oferta habilitada para fines de evaluación.

RESULTA: Que en fecha 28 de enero de 2021 fue presentado por la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones ante este comité, el Informe Final de Evaluación de Oferta Económica, realizado por los peritos evaluadores, mediante el cual se hizo constar lo siguiente:

OBSERVACIONES DE LAS OFERTAS ECONÓMICAS

1. Senovia Vasquez Castillo

El oferente presenta una oferta de monto de RD\$51,918,368.68 (cincuenta y un millones novecientos dieciocho mil trescientos sesenta y ocho con 68/100 pesos dominicanos). La garantía de la seriedad de la oferta está debidamente expedida por Dominicana de Seguro con una vigencia desde el 18/01/2021 hasta el 18/01/2022, por un monto de RD\$520,000.00

Observaciones:

No hay observaciones.

2. Ariel Yoderny Castillo Román

El oferente presenta una oferta de monto de RD\$59,808,361.56 (cincuenta y nueve millones ochocientos ocho mil trescientos sesenta y uno con 56/100 pesos dominicanos). La garantía de la seriedad de la oferta está debidamente expedida por General de Seguro con una vigencia desde el 18/01/2021 hasta el 18/04/2021, por un monto de RD\$610,000.00

SG
MAJ
Observaciones:

SG
MAJ
Esta oferta supera el 10% del precio máximo permitido

3. Hermanos Guilamo Constructions & Investments, SRL.

SG
MAJ
El oferente presenta una oferta de monto de RD\$49,818,364.48 (cuarenta y nueve millones ochocientos dieciocho mil trescientos sesenta y cuatro con 48/100 pesos dominicanos). La garantía de la seriedad de la oferta está debidamente expedida por Dominicana de Seguro con una vigencia desde el 18/01/2021 hasta el 18/01/2022, por un monto de RD\$500,000.00

Observaciones:

SG
MAJ
No hay observaciones.

4. PASP Constructora, S. R. L.

SG
MAJ
El oferente presenta una oferta de monto de RD\$49,536,902.33 (cuarenta y nueve millones quinientos treinta y seis mil novecientos y dos mil con 33/100 pesos dominicanos). La garantía de la seriedad de la oferta está debidamente expedida por Dominicana de Seguro con una vigencia desde el 14/01/2021 hasta el 14/01/2022, por un monto de RD\$500,000.00

Observaciones:

SG
MAJ
El oferente no presento precios para el edificio existente "rectangular" y tampoco para el edificio existente "estrella".

B.P.

SG
MAJ
CONCLUSIÓN:

1
Basándonos en el ARTÍCULO 3, Ley 340-06, Sobre Compras y Contrataciones que establece que:

1) Principio de Eficiencia. Se procurará seleccionar la oferta que más convenga a la satisfacción del interés general y el cumplimiento de los fines y cometidos de la administración. Los actos de las partes interpretarán de forma que se favorezca al cumplimiento de objetivos y se facilite la decisión final, en condiciones favorables para el interés general.

SG
MAJ
Se recomienda la adjudicación a la oferta presentada por el oferente. **Hermanos Guilamo Constructions & Investments, SRL** por el valor de RDS\$49,818,364.48 (cuarenta y nueve millones ochocientos dieciocho mil trescientos sesenta y cuatro con 48/100 pesos dominicanos.

CONSIDERANDO: Que como indica el artículo 25 de la Ley No. 340-06 y sus modificaciones: "Los funcionarios responsables del análisis y evaluación de las ofertas presentadas, ya en la etapa de calificación o de comparación económica, dejarán constancia en informes, con todos los justificativos de su actuación, así como las recomendaciones para que la autoridad competente pueda tomar decisión sobre la adjudicación. (...)".

CONSIDERANDO: Que se hace referencia en el artículo 98, del Reglamento de aplicación No. 543-12: "Los peritos procederán a la evaluación de las ofertas económicas "Sobre Conforme a los criterios de evaluación establecidos y prepararán el informe con la recomendación de adjudicación al Comité de Compras y Contrataciones para su aprobación. El mismo deberá contener todo lo justificativo de su actuación.

CONSIDERANDO: Que conforme a las disposiciones del artículo 114 del Reglamento de Aplicación en cuanto al cumplimiento de las condiciones de la garantía de seriedad de oferta: "La garantía de seriedad de oferta sería de cumplimiento obligatorio y vendrá incluida dentro del sobre contentivo de la oferta económica. La omisión en la presentación de la garantía de seriedad de la oferta, cuando la misma fuera insuficiente, o haya sido presentada en otro formato que no haya sido el exigido por la Entidad Contratante, significará la desestimación de la oferta sin más trámite".

VISTO: El registro de asistencia al acto de apertura y lectura de las propuestas económicas "Sobre B", de fecha 28 de enero de 2021.

VISTO: El Acto Notarial del Lic. JOSE ENRIQUE SANTOS VILLAMAN, Notario Público para los del Número para el Municipio de Puerto Plata, de fecha 18 de enero de 2021.

VISTO: El Informe Final de Evaluación de Oferta Económica elaborado por los peritos designados y remitido por la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones, en fecha 28 de enero del 2021.

B.P.

VI) SOBRE LA ADJUDICACIÓN Y NOTIFICACIÓN/PUBLICACIÓN

RESULTA: Que, en esas condiciones y por las razones esbozadas en el cuerpo del presente acto administrativo, los peritos evaluadores recomendaron en su Informe de Evaluación Económico la adjudicación, si procede, de la siguiente manera:

*Se recomienda la adjudicación a la oferta presentada por el oferente **Hermanos Guilamo Constructions & Investments, SRL**, por el valor de RD\$49,818,364.48 (cuarenta y nueve millones ochocientos dieciocho mil trescientos sesenta y cuatro con 48/100 pesos dominicanos.*

RESULTA: Que este comité ha podido constar tras la verificación de la glosa documental que compone el expediente del presente proceso, que el oferente **Hermanos Guilamo Constructions & Investments, SRL**, ha cumplido con todas las exigencias contenidas en el pliego de condiciones, lo cual generó su habilitación a apertura de oferta económica, que de igual modo tras evaluación pericial ha resultado satisfactoria a los intereses de la entidad contratante, razón por la cual se acoge la recomendación de adjudicación.

CONSIDERANDO: Que tal como se indicó anteriormente, el artículo 98 del Reglamento de Aplicación No. 543-12 dispone que los peritos tienen, entre otras cosas, la función de recomendar la adjudicación al Comité de Compras y Contrataciones, quien finalmente aprobará o no el informe presentado.

CONSIDERANDO: Que el artículo 26 de la Ley No. 340-06 y sus modificaciones dispone que: *"La adjudicación se hará en favor del oferente cuya propuesta cumpla con los requisitos y sea calificada como la más conveniente para los intereses institucionales y del país, teniendo en cuenta el precio, la calidad, la idoneidad del oferente y demás condiciones que se establezcan en la reglamentación, de acuerdo con las ponderaciones puestas a conocimiento de los oferentes a través de los pliegos de condiciones respectivos".*

CONSIDERANDO: Que el párrafo II del artículo 26 de la Ley No. 340-06 y sus modificaciones hace referencia sobre las formalidades de la notificación de adjudicación de la siguiente manera: *"Se notificará la adjudicación, a todos los oferentes, dentro de un plazo de cinco (5) días hábiles a partir de la expedición del acto administrativo de adjudicación. La entidad contratante deberá, a solicitud expresa presentada por escrito del oferente cuya propuesta no haya sido seleccionada, facilitar información pertinente a la evaluación de su oferta".*

CONSIDERANDO: Que se encuentra plasmado en el artículo 101 del Reglamento de Aplicación No. 543-12 que *"Las entidades contratantes deberán publicar oportunamente en el Portal Administrado por el Órgano Rector y en el portal institucional, los resultados de los procesos de compra o contratación. Asimismo, deberán publicar la resolución fundada que declare la declaración de desierto del procedimiento".*

CONSIDERANDO: Que el Ayuntamiento Municipal de Puerto Plata debe garantizar que los procedimientos de compras o adquisiciones de bienes y servicios que realice la institución sean llevados a cabo de conformidad con la normativa legal y vigente y esta deben apegarse a los principios de transparencia e igualdad de condiciones para todos los oferentes.

El Comité de Compras y Contrataciones, conforme a las atribuciones que le confiere la Ley No. 340-06, sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha 18 del mes de agosto de 2006 y sus modificaciones, y el Reglamento de Aplicación No.543-12, de fecha 06 del mes de septiembre de 2012, y revisados los documentos que acompañan el expediente presentado, por unanimidad de votos, decide adoptar la siguiente resolución:

RESUELVE

PRIMERO: APRUEBA el Informe Final de Evaluación de Oferta Económica, presentado por la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones a este Comité, en fecha 28 de enero de 2021, elaborado por los peritos evaluadores designados y firmado por este comité en fecha 29 de enero de 2021 en el marco del procedimiento por Comparación de Precios de referencia No. AMPP-CCC-CP-2021-0001, llevado a cabo para la **“Construcción y Remodelación Mercado (Plaza Municipal) Puerto Plata”**

SEGUNDO: ADJUDICA el procedimiento en cuestión a la razón social **Hermanos Guilamo Constructions & Investments, SRL**, por el valor de RD\$49,818,364.48 (cuarenta y nueve millones ochocientos dieciocho mil trescientos sesenta y cuatro con 48/100 pesos dominicanos, por comprobarse que la propuesta del referido oferente se ajusta a los requerimientos exigidos en el pliego de condiciones específicas, tal como fue recomendado mediante informe presentado por los peritos designados en su informe.

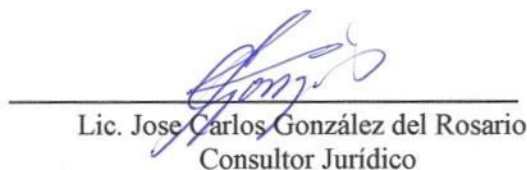
TERCERO: ORDENA a la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones notificar los resultados finales de este procedimiento de Comparación de Precios de referencia No. AMPP-CCC-CP-2021-0001 a las partes interesadas.

CUARTO: ORDENA a la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones a realizar la publicación del presente acto administrativo en los siguientes portales www.ayuntamientopuertoplata.gob.do y el Portal Transaccional.

Concluida esta resolución se dio por terminada la sesión, en fe de la cual se levanta la presente acta que firman todos los presentes. En el Municipio de Puerto Plata, República Dominicana a las diez horas de la mañana (10 :40 a.m.) del día veinte y nueve (29) del mes de enero del año dos mil veinte y uno (2021)



Silbana Gutiérrez
Designada Alcalde



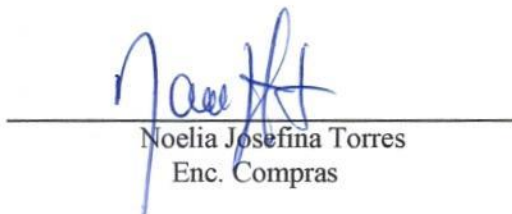
Lic. Jose Carlos González del Rosario
Consultor Jurídico



Lic. Marino Jiménez
Gerente Financiero



Ing. Luis Asdrual González
Enc. Obras Municipales



Noelia Josefina Torres
Enc. Compras



Bellaline Polanco
Enc. Libre Acceso a la Información